

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год  
многоквартирного дома № 15 по улице 50 лет НЛМК г. Липецка

<b>Сведения о МКД:</b>	Год постройки	1983
	- Общая площадь здания	7712,2
	- Площадь помещений	4279,8
	- Площадь мест общего пользования	3432,4
	- Этажность	9
	- Количество подъездов	1
	- Количество помещений	256
	<b>Задолженность на 01.01.2017г. составляет:</b>	<b>29 456,80</b>

<b>Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома</b>	<b>4 825 824,40</b>
<b>Фактически оплачено, в т.ч.</b>	<b>4 759 141,20</b>

## Перечень и стоимость выполненных работ

<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств:</b>	<b>1 572 461,23</b>
--	---------------------

техническое обслуживание и технические осмотры здания ( в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

<b>Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории:</b>	<b>1 480 557,26</b>
--	---------------------

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

<b>Ремонт МОП, подъездов</b>	<b>1 279 358,47</b>
------------------------------	---------------------

## Услуги специализированных организаций:

<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>86 844,94</b>
<b>Вывоз мусора</b>	<b>133 636,86</b>
<b>Обслуживание противопожарной сигнализации</b>	<b>227 514,17</b>
<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>45 451,48</b>
<b>Выполнено работ и услуг на сумму:</b>	<b>4 825 824,40</b>

**Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 96 140,00**