

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
 многоквартирного дома № 10 по улице Агрономическая г. Липецка

Сведения о МКД:	Год постройки	2007
	- Общая площадь здания	7075,4
	- Площадь помещений	5192,9
	- Площадь мест общего пользования	2315
	- Этажность	10
	- Количество подъездов	2
	- Количество помещений	120
	- Количество проживающих	206

Задолженность на 01.01.2017г. составляет: 379 445,96

Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	1 261 135,36
Фактически оплачено, в т.ч.	1 223 180,03

Перечень и стоимость выполненных работ

Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств:	205 638,84
--	------------

техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории:	444 208,56
--	------------

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:	142 231,32
---	------------

- электроэнергия
- холодная вода, водоотведение

Услуги специализированных организаций:

Техническое обслуживание лифтов	144 665,42
Вывоз мусора	185 919,00
Домофон, антенна	112 300,00
Услуги расчетного центра и паспортного стола	26 172,22
Выполнено работ и услуг на сумму:	1 261 135,36

Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 417 401,29