

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
многоквартирного дома № 14 по улице Агрономическая г. Липецка

Сведения о МКД:	Год постройки	2007
	- Общая площадь здания	10396,8
	- Площадь помещений	6905,1
	- Площадь мест общего пользования	3143,2
	- Этажность	10
	- Количество подъездов	3
	- Количество помещений	119
	- Количество проживающих	281

Задолженность на 01.01.2017г. составляет: 253 425,72

Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	.....	1 779 435,41
Фактически оплачено, в т.ч.	.....	1 712 984,35

Перечень и стоимость выполненных работ

Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств:	331 444,80
------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------

техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории:	597 400,54
------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:	217 612,09
---------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------

- электроэнергия
- холодная вода, водоотведение

Услуги специализированных организаций:

Техническое обслуживание лифтов	.....	215 877,36
Вывоз мусора	.....	277 438,92
Услуги расчетного центра и паспортного стола	.....	34 801,70
Домофон, антенна	.....	104 860,00
Выполнено работ и услуг на сумму:	.....	1 779 435,41

Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 319 876,78