

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
 многоквартирного дома № 21 по улице Гоголя г. Липецка

Сведения о МКД:	Год постройки	2013
	- Общая площадь здания	11302,9
	- Площадь помещений	8398,2
	- Площадь мест общего пользования	2341,8
	- Этажность	13
	- Количество подъездов	3
	- Количество помещений	100
	- Количество проживающих	96

Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	132 941,83
Фактически оплачено, в т.ч.	61 567,01

Перечень и стоимость выполненных работ

Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств:	17 636,22
------------------------------------------------------------------------------------	------------------

техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории:	57 149,07
------------------------------------------------------------------------------	------------------

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

Услуги специализированных организаций:

Техническое обслуживание лифтов	21 299,10
Вывоз мусора	25 915,20
Услуги расчетного центра и паспортного стола	3 527,24
Домофон, антенна	7 415,00
Выполнено работ и услуг на сумму:	132 941,83

Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 71 374,82