

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
многоквартирного дома № 29 по улице Кривенкова г. Липецка

| | | |
|---|-----------------------------------|---------------------|
| Сведения о МКД: | Год постройки | 2009 |
| | - Общая площадь здания | 10353 |
| | - Площадь помещений | 6989,2 |
| | - Площадь мест общего пользования | 3148,5 |
| | - Этажность | 10 |
| | - Количество подъездов | 3 |
| | - Количество помещений | 118 |
| | - Количество проживающих | 299 |
| Задолженность на 01.01.2017г. составляет: | | 559 009,27 |
| Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома | | 1 764 794,79 |
| Фактически оплачено, в т.ч. | | 1 761 147,36 |

Перечень и стоимость выполненных работ

| | |
|--|-------------------|
| Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств: | 276 772,32 |
|--|-------------------|

техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

| | |
|--|-------------------|
| Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории: | 698 328,55 |
|--|-------------------|

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

| | |
|---|-------------------|
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: | 197 234,78 |
|---|-------------------|

- электроэнергия
- холодная вода, водоотведение

Услуги специализированных организаций:

| | |
|---|---------------------|
| Техническое обслуживание лифтов | 216 205,44 |
| Вывоз мусора | 237 558,13 |
| Услуги расчетного центра и паспортного стола | 35 225,57 |
| Домофон, антенна | 103 470,00 |
| Выполнено работ и услуг на сумму: | 1 764 794,79 |

Задолженность на 31.12.2017г. составляет: **562 656,70**