

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
многоквартирного дома № 10 по улице Мистюкова г. Липецка

| | | |
|------------------------|-----------------------------------|--------|
| Сведения о МКД: | Год постройки | 2010 |
| | - Общая площадь здания | 9604,8 |
| | - Площадь помещений | 6457,3 |
| | - Площадь мест общего пользования | 2215,3 |
| | - Этажность | 119 |
| | - Количество подъездов | 3 |
| | - Количество помещений | 119 |
| | - Количество проживающих | 277 |

Задолженность на 01.01.2017г. составляет: 288 527,28

| | |
|---|--------------|
| Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома | 1 683 800,31 |
| Фактически оплачено, в т.ч. | 1 625 862,20 |

Перечень и стоимость выполненных работ

| | |
|--|------------|
| Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств: | 294 452,88 |
|--|------------|

техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

| | |
|--|------------|
| Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории: | 589 638,41 |
|--|------------|

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

| | |
|---|------------|
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: | 146 847,47 |
|---|------------|

- электроэнергия
- холодная вода, водоотведение

Услуги специализированных организаций:

| | |
|---|--------------|
| Техническое обслуживание лифтов | 203 783,28 |
| Вывоз мусора | 302 193,48 |
| Услуги расчетного центра и паспортного стола | 32 544,79 |
| Домофон, антенна, видеонаблюдение | 114 340,00 |
| Выполнено работ и услуг на сумму: | 1 683 800,31 |

Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 346 465,39