

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
многоквартирного дома № 12 по улице Мистюкова г. Липецка

Сведения о МКД:	Год постройки	2008
	- Общая площадь здания	6964
	- Площадь помещений	4613
	- Площадь мест общего пользования	2116,5
	- Этажность	10
	- Количество подъездов	2
	- Количество помещений	119
	- Количество проживающих	196

Задолженность на 01.01.2017г. составляет: 610 738,04

Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	1 190 170,58
Фактически оплачено, в т.ч.	1 159 531,00

Перечень и стоимость выполненных работ

Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств:	210 352,80
--	-------------------

техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории:	446 722,80
--	-------------------

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:	135 097,82
---	-------------------

- электроэнергия
- холодная вода, водоотведение

Услуги специализированных организаций:

Техническое обслуживание лифтов	145 586,76
Вывоз мусора	159 980,88
Услуги расчетного центра и паспортного стола	23 249,52
Домофон, антенна, видеонаблюдение	69 180,00
Выполнено работ и услуг на сумму:	1 190 170,58

Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 641 377,62