

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
многоквартирного дома № 21 по улице Новокарьерная г. Липецка

Сведения о МКД:	Год постройки	2013
	- Общая площадь здания	1977,3
	- Площадь помещений	1315,5
	- Площадь мест общего пользования	569,1
	- Этажность	5
	- Количество подъездов	1
	- Количество помещений	25
	- Количество проживающих	37

Задолженность на 01.01.2017г. составляет: 59 722,73

Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	338 173,17
Фактически оплачено, в т.ч.	334 540,72

Перечень и стоимость выполненных работ

Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств:	61 565,40
--	-----------

техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории:	217 316,63
--	------------

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:	14 645,16
---	-----------

- электроэнергия
- холодная вода, водоотведение

Услуги специализированных организаций:

Вывоз мусора	37 754,86
Услуги расчетного центра и паспортного стола	6 891,12
Домофон, антенна	22 825,00

Выполнено работ и услуг на сумму:	338 173,17
--	------------

Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 63 355,18