

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
 многоквартирного дома № 7 по улице Студенческий городок г. Липецка

Сведения о МКД:	Год постройки	1972
	- Общая площадь здания	3275,6
	- Площадь помещений	2726,1
	- Площадь мест общего пользования	840,5
	- Этажность	5
	- Количество подъездов	4
	- Количество помещений	60
	- Количество проживающих	282

Задолженность на 01.01.2017г. составляет: 80 933,07

Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	636 050,48
Фактически оплачено, в т.ч.	608 188,01

Перечень и стоимость выполненных работ

Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств: 124 310,16

техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории: 395 000,16

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме: 24 791,94

- электроэнергия
- холодная вода, водоотведение

Услуги специализированных организаций:

Вывоз мусора 78 208,68

Услуги расчетного центра и паспортного стола 13 739,54

Выполнено работ и услуг на сумму: 636 050,48

Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 108 795,54