

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год
многоквартирного дома № 21 по улице Свиридова г. Липецка

Сведения о МКД:	Год постройки	2012
	- Общая площадь здания	6964,5
	- Площадь помещений	4634
	- Площадь мест общего пользования	2063
	- Этажность	10
	- Количество подъездов	2
	- Количество помещений	80
	- Количество проживающих	161
Задолженность на 01.01.2017г. составляет:		401 309,73
Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома		1 209 915,99
Фактически оплачено, в т.ч.		1 156 200,19
Перечень и стоимость выполненных работ		
Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств:		211 310,40
<ul style="list-style-type: none"> <i>техническое обслуживание и технические осмотры здания (в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции)</i> <i>и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)</i> <i>- аварийное обслуживание</i> <i>- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период</i> 		
Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории:		448 757,64
<ul style="list-style-type: none"> <i>- санитарное содержание общедомового имущества</i> <i>- уборка и подметание тротуаров</i> <i>- механизированная уборка снега</i> <i>- дератизация, дезинсекция чердака, подвала</i> 		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:		150 141,43
<ul style="list-style-type: none"> <i>- электроэнергия</i> <i>- холодная вода, водоотведение</i> 		
Услуги специализированных организаций:		
Техническое обслуживание лифтов		146 250,36
Вывоз мусора		160 150,80
Услуги расчетного центра и паспортного стола		23 355,36
Домофон, антенна		69 950,00
Выполнено работ и услуг на сумму:		1 209 915,99
Задолженность на 31.12.2017г. составляет:		455 025,53