

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2017 год  
многоквартирного дома № 7 по улице Свиридова г. Липецка

<b>Сведения о МКД:</b>	Год постройки	2010
	- Общая площадь здания	8511,2
	- Площадь помещений	6061,3
	- Площадь мест общего пользования	2003,4
	- Этажность	17
	- Количество подъездов	1
	- Количество помещений	96
	- Количество проживающих	213

**Задолженность на 01.01.2017г. составляет: 108 528,14**

<b>Начислено денежных средств на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома</b>	<b>1 533 657,47</b>
<b>Фактически оплачено, в т.ч.</b>	<b>1 497 990,87</b>

### Перечень и стоимость выполненных работ

<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования и технических устройств:</b>	<b>283 668,84</b>
--	-------------------

*техническое обслуживание и технические осмотры здания ( в т.ч. фундамента, фасада, перекрытий, стен, кровли, водостоков, вентиляции) и общедомовых инженерных сетей (в т.ч. систем отопления, водоснабжения, канализации, электросети, силовых установок и пр.)*

- аварийное обслуживание
- подготовка дома к эксплуатации в осенне-зимний период

<b>Санитарное содержание мест общего пользования, придомовой территории:</b>	<b>524 705,36</b>
--	-------------------

- санитарное содержание общедомового имущества
- уборка и подметание тротуаров
- механизированная уборка снега
- дератизация, дезинсекция чердака, подвала

<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:</b>	<b>171 093,28</b>
---	-------------------

- электроэнергия
- холодная вода, водоотведение

### Услуги специализированных организаций:

<b>Техническое обслуживание лифтов</b>	<b>180 236,76</b>
<b>Вывоз мусора</b>	<b>197 993,15</b>
<b>Обслуживание противопожарной сигнализации</b>	<b>57 461,12</b>
<b>Услуги расчетного центра и паспортного стола</b>	<b>30 548,95</b>
<b>Домофон, антенна, видеонаблюдение</b>	<b>87 950,00</b>
<b>Выполнено работ и услуг на сумму:</b>	<b>1 533 657,47</b>

**Задолженность на 31.12.2017г. составляет: 144 194,74**